

**Komunikat Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Gorlicach
do właścicieli i zarządców obiektów budowlanych
w związku z potencjalnymi zagrożeniami występującymi
w okresie zimowym**

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Gorlicach przypomina, że zgodnie z art. 61 ust. 2 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) w razie wystąpienia czynników, które mogą mieć wpływ na uszkodzenie obiektu budowlanego lub bezpośrednie zagrożenie takim uszkodzeniem, jak również mogącem zagrażać życiu lub zdrowiu ludzi, bezpieczeństwu mienia lub środowiska **właściciele i zarządcy zobowiązani są do zapewnienia bezpiecznego użytkowania obiektu budowlanego.** Obowiązek ten obejmuje także usuwanie z elementów cewacji sopli, nawisów lodowych i śniegowych mogących zagrazić bezpieczeństwu osób znajdujących się bezpośrednio przy budynku, nie dopuszczenie do przeciążania konstrukcji budynku poprzez np. kontrolę grubości pokrywy śnieżnej zalegającej na dachu i zapewnienie w razie konieczności bezpiecznego usunięcia nadmiaru śniegu z dachu.

Jednocześnie należy przy tym pamiętać, że niewłaściwe wykonywanie prac związanych z usuwaniem śniegu z dachu może stwarzać ogromne zagrożenie, zarówno dla samego budynku, jak i dla osób wykonujących te prace. Dlatego muszą być one prowadzone z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i przepisów BHP.

Przypominam, że niewłaściwe utrzymanie i użytkowanie obiektu budowlanego oraz nie zapewnienie bezpieczeństwa użytkowania obiektu budowlanego zagrożone jest grzywną nie mniejszą niż 100 stawek dziennych, karą ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do roku (zgodnie z art. 91a ustawy – Prawo budowlane).

" UZĄD GMINY LIPINKI

Tablica ogłoszeń

2013.01.18

Wywieszono dnia

Zdjęto dnia

Nr Rejestru 11

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
w Gorlicach

Aleksander Górski